

Die ESPG AG ist ein führender Investor für Forschungs- und Entwicklungsimmobilen in Deutschland. Mit einem stetig wachsenden Portfolio von derzeit 16 Immobilien bieten wir über 60 bonitätsstarken Mietern rund 126.000 m<sup>2</sup> an „Space to Innovate“. Unsere Mieter stammen aus den Bereichen Life Sciences, Green Tech und Digitale Transformation, sowie angrenzenden Branchen.

Unser Schwerpunkt liegt auf der Entwicklung und Investition in attraktive Wissenschaftsparks, die strategisch in der Nähe von Weltklasse-Universitäten und renommierten Krankenhäusern positioniert sind. Diese Standorte gewährleisten Zugang zu einem reichen Talentpool und unterstützen so die Rekrutierung hochqualifizierter Fachkräfte.

Wir stehen für langfristiges Engagement, Flexibilität, Integrität und die Bereitschaft, maßgeschneiderte Räume zu schaffen, in denen unsere Mieter innovativ arbeiten und nachhaltig wachsen können.

## Stellenausschreibung Asset- und Vermietungsmanager (m/w/d)

Haben wir Ihr Interesse an einer modernen Arbeitsweise und dem Startup-Spirit unserer Gruppe geweckt? Wir suchen neugierige, mutige Talente, die unternehmerisch denken und agil handeln. Freuen Sie sich auf eine steile Lernkurve, spannende Zukunftsaussichten, flache Hierarchien und schnelle Entscheidungswege.

### WAS IST DEIN JOB?

- Umfassende Betreuung unserer Science Parks (Asset Management)
- Mieterkommunikation, Mieterpflege, Mieterakquise
- Steuerung, Planung, und Kontrolle der immobilienbezogenen Dienstleistungen
- Kontrolle, Erstellung und Betreuung von Reportings und Planungsprozessen
- Unterstützung und Führung von Vermietungsaufgaben in enger Abstimmung mit externen Maklern und dem Management

### WAS BRINGST DU MIT?

- Abgeschlossenes Hochschulstudium oder Ausbildung mit immobilien-, technischem oder betriebswirtschaftlichem Bezug
- Relevante Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft
- Kommunikationsstärke, Ehrgeiz, Engagement, Eigenorganisation, Teamplayer
- Gute IT-Kenntnisse in Word, Powerpoint und Excel sowie Outlook
- sicher in Deutsch und Englisch

### WAS BIETEN WIR DIR?

Wir bieten unseren Mitarbeitern einen außerordentlichen Freiraum, Flexibilität und eine besondere Kultur, damit sie sich im Job und in ihren Teams optimal entfalten können.

Das offene Gespräch, Feedback und Interaktion treiben unsere Entwicklung an. Bei der ESPG AG entwickeln die Kollegen und Kolleginnen einen engen, motivierenden Teamspirit. Die persönliche Weiterentwicklung unterstützen wir umfangreich. Handy und Laptop können auch privat genutzt werden. Food, Drinks, Goodies sowie kreative Events gehören zu unserem Wohlfühlfaktor. Willkommen ist bei uns viel mehr als nur ein Wort – wir freuen uns auf Dich!

Unser Jobangebot Asset- und Vermietungsmanager (m/w/d) klingt vielversprechend? Dann freuen wir uns auf eine Bewerbung an [info@espg.space](mailto:info@espg.space).

#### **ESPG AG**

Kleingedankstraße 11a, D-50677 Cologne

**Telefon:** +49 221 801 498 00

**Fax:** +49 221 801 498 11

**Mail:** [info@espg.space](mailto:info@espg.space)



**ESPG.space**