

## Stellenausschreibung Praktikant:in (m/w/d)

**Du willst wissen, wie man aus Immobilien Investments macht? Dann komm zu uns!**

**Wir suchen: Praktikant:in (w/m/d) im Bereich Immobilienwirtschaft / Investment & Finance**

**Standort: Köln**

**Start: ab sofort oder nach Absprache**

### WER SIND WIR?

Die ESPG AG (European Science Park Group) ist der führende Investor für Forschungs- und Entwicklungsimmobilen in Deutschland. Mit einem wachsenden Portfolio von aktuell 16 Immobilien bieten wir über 60 bonitätsstarken Mietern insgesamt über 126.000 m<sup>2</sup> an „space to innovate“. Unsere Mieter sind aktiv in den Bereichen Life Sciences, Green Tech Investing und Digital Transformation, sowie angrenzenden und verwandten Wirtschaftsbereichen.

Unsere Nische ist die Schaffung und Investition in attraktive Wissenschaftsparks in der Nähe von Weltklasse-Universitäten und Krankenhäusern, die einen reichen Talentpool für die Rekrutierung sicherstellen. Unsere Mieter können langfristiges Engagement, Anpassungsfähigkeit, Integrität und die Bereitschaft erwarten, den perfekten Raum zu schaffen, in dem sie innovativ sein und wachsen können.

### WAS IST DEIN JOB?

- Mitwirkung bei der Analyse und Bewertung von Investitionsobjekten
- Unterstützung bei der Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Präsentationen für Investoren
- Einblicke in die Finanzierungsstruktur von Immobilienprojekten
- Unterstützung im operativen kaufmännischen Immobilienmanagement
- Eigenständige Recherchen und Aufbereitung von immobilienwirtschaftlichen Kennzahlen
- Enge Zusammenarbeit mit unseren Asset-, Investment- und Finance-Teams

### WAS BRINGST DU MIT?

- Studium der Betriebswirtschaftslehre, idealerweise mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft, Finance oder Controlling
- Interesse an den Themen Immobilien, Investitionen und Finanzierung
- Sicherer Umgang mit MS Excel und PowerPoint
- Strukturierte Arbeitsweise, Eigeninitiative und Teamfähigkeit
- Sehr gute Deutsch- und gute Englischkenntnisse

### WAS BIETEN WIR DIR?

- Tiefe Einblicke in ein wachsendes Immobilienunternehmen mit klarem Fokus auf zukunftsorientierte Assetklassen
- Direkte Zusammenarbeit mit dem Management und steile Lernkurve
- Flexibles Arbeiten und ein Team, das dich individuell unterstützt
- Coole Offices, kreative Team-Events und Raum für Ideen

**Bereit für deinen Einstieg in die Welt der Immobilieninvestments?**

Dann freuen wir uns auf deine Bewerbung an [info@espg.space](mailto:info@espg.space).

**ESPG AG**

Kleingedankstraße 11a, 50677 Köln

**Telefon:** +49 221 801 498 00

**Fax:** +49 221 801 498 11

**Mail:** [info@espg.space](mailto:info@espg.space)



**ESPG.space**